STADT SANGERHAUSEN
ENTWICKLUNGSSATZUNG "EHEMALIGES HEIZWERK"

PLANZEICHEN

1. FESTSETZUNGEN		RECHTSGRUNDLAGE
Art der baulichen Nutzung		§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
GE	Gewerbegebiet	§ 8 Abs. 2 BauNVO
Maß der baulichen Nutzung		§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
z. B. OK 7,0 m ü. OKG	Oberkante baulicher Anlagen als Höchstmaß in Meter über OKG	§§ 16, 18 BauNVO
Bauweise, Baugrenzen		§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
	Baugrenze	§ 23 BauNVO
Sonstige Planzeichen		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 Abs. 7 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 9 Abs. 5 BauGB
z. B. 20,00m	Bemaßungslinie mit Maßangabe in Meter	

STADT SANGERHAUSEN	
N	Entwicklungssatzung "Ehemaliges Heizwerk Ost" gem. § 34 (4) Nr. 2 BauGB
Bearbeiter: Architekt für Stadtplanung Dipl.-Ing. Andrea Kautz	Maßstab 1 : 1 000
	Entwurf, Februar 2018